



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Anexă la CORRIGENDUM nr. 7

Sinteza modificărilor pentru Ghidul solicitantului **132.A.2 – Sprijinirea dezvoltării unor investiții inițiale ale unor IMM-uri în cadrul parcurilor de specializare inteligentă** și anexele acestuia, aferent apelului de proiecte **PRNV/2024/132.A.2/1** din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027

Sinteza modificărilor pentru Ghidul solicitantului aferent apelului de proiecte **PRNV/2024/132.A.2/1**, Prioritatea 1 – O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice, Obiectivul specific RSO1.3 – Intensificarea creșterii durabile și a competitivității IMM-urilor și crearea de locuri de muncă în cadrul IMM-urilor, inclusiv prin investiții productive, Acțiunea b) Sprijinirea ecosistemului antreprenorial regional, încurajarea dezvoltării diferitelor forme specifice de antreprenariat

Versiunea inițială	Versiunea modificată
Ghidul Solicitantului	
7.4. Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii AD3. Documentele ce dovedesc drepturile reale necesare pentru realizarea investiției aferentă cererii de finanțare Se vor anexa documentele justificative ce atestă deținerea dreptului real solicitat în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului (dreptul de concesiune, sub condiție suspensivă) pentru imobilul ce face obiectul investiției. Dreptul de concesiune:	7.4. Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii AD3. Documentele ce dovedesc drepturile reale necesare pentru realizarea investiției aferentă cererii de finanțare Se vor anexa documentele justificative ce atestă deținerea dreptului real solicitat în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului (dreptul de concesiune, sub condiție suspensivă) pentru imobilul ce face obiectul investiției. Dreptul de concesiune:

• Contractul de concesiune (încheiat sub condiție suspensivă), conform prevederilor legale în vigoare. • Dovada înregistrării imobilului/imobilelor în registrul de publicitate imobiliară - extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înainte de depunerii, din care să rezulte intabularea dreptului de concesiune, precum și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului. • Dreptul de concesiune trebuie să confere solicitantului dreptul de execuție a lucrărilor de construcții, în conformitate cu legislația în vigoare. ATENȚIE! <i>Documentele vor fi însoțite de următoarele:</i> • <i>Tabel centralizator al numerelor cadastrale (Anexa III.8).</i> • <i>Plan de amplasament vizat de OCPI pentru imobilele pe care se propune a se realiza investiția în cadrul proiectului, plan în care să fie evidențiate inclusiv numerele cadastrale, doar în cazul în care extrasul de carte funciară nu include o schiță cadastrală.</i> • <i>Plan al situației propuse pentru realizarea investiției</i>	• Contractul de concesiune (încheiat sub condiție suspensivă), conform prevederilor legale în vigoare. • Dreptul de concesiune trebuie să confere solicitantului dreptul de execuție a lucrărilor de construcții, în conformitate cu legislația în vigoare.
---	--

<i>elaborat de proiectant conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.</i>	
7.6. Anexele și documente obligatorii la momentul contractării	7.6. Anexele și documente obligatorii la momentul contractării <u>Se adaugă:</u> AC14. Documentele actualizate ce dovedesc drepturile reale necesare pentru realizarea investiției aferentă cererii de finanțare • Dovada înregistrării imobilului/imobilelor în registrul de publicitate imobiliară - extras de carte funciară, emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, din care să rezulte intabularea dreptului de concesiune, precum și absența sarcinilor/interdicțiilor incompatibile cu realizarea activităților proiectului. ATENȚIE! <i>Documentele vor fi însoțite de următoarele:</i> • Tabel centralizator al numerelor cadastrale (Anexa III.8). • Plan de amplasament vizat de OCPI pentru imobilele pe care se propune a se realiza investiția în cadrul proiectului, plan în care să fie evidențiate inclusiv numerele cadastrale, doar

	<i>în cazul în care extrasul de carte funciară nu include o schiță cadastrală.</i> • <i>Plan al situației propuse pentru realizarea investiției elaborat de proiectant conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.</i>
--	---